

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

sastavljen dana 28.07.2022. u Lepoglavi:

Ovim Zapisnikom utvrđuje se da je dana 28.07.2002. predana u posjed EOS nekretnina d.o.o. sljedeća nekretnina:

nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec u **zk. ul. br. 2111 k.o. 312215, Lepoglava**

- **kč. br. 2922/1** industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pogon, industrijska zgrada pogon, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada radiona, pomoćna zgrada sušara, pomoćna zgrada sušara i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 14929 m²

industrijska zgrada pogon površine 2840 m², industrijska zgrada skladište površine 1140 m², industrijska zgrada pogon površine 2380 m², industrijska zgrada pogon površine 476 m², pomoćna zgrada radiona površine 189 m², pomoćna zgrada radiona površine 32 m², pomoćna zgrada sušara površine 109 m², pomoćna zgrada sušara površine 93 m², dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 7670 m²

- **kč. br. 2922/3** industrijska zgrada skladište, industrijska zgrada pilana, pomoćna zgrada nadstrešnica i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 9330 m²

industrijska zgrada skladište površine 405 m², industrijska zgrada pilana površine 522 m², pomoćna zgrada nadstrešnica površine 368 m², dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 8035 m²,

- **kč. br. 2922/4** pomoćna zgrada skladište, pomoćna zgrada cisterna, pomoćna zgrada skladište, izgrađeno zemljište skladište i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3162 m² pomoćna zgrada skladište površine 25 m², pomoćna zgrada cisterna površine 162 m², pomoćna zgrada skladište površine 22 m², izgrađeno zemljište skladište površine 12 m², dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2941 m²

- **kč. br. 2922/5** put ulica Hrvatskih Pavlina, površine 616 m²

- **kč. br. 2922/6** poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44, industrijska zgrada skladište, pomoćna zgrada porta i dvorište ulica Hrvatskih Pavlina površine 3453 m² poslovna zgrada ulica Hrvatskih Pavlina 44 površine 220 m², industrijska zgrada skladište površine 501 m², pomoćna zgrada porta površine 44 m², dvorište ulica Hrvatskih Pavlina, površine 2688 m² – koja se nalazi na adresi: Lepoglava, Ulica hrvatskih pavlina 44.

1. Utvrđuje se da su prisutne osobe ovlaštene za zastupanje strana pri primopredaji.

2. Utvrđuje se stanje brojila:

Broj električnog brojila: 137962 šifra kupca:
stanje brojila 1. tarife 0000 stanje brojila 2. tarife 0000

3. Utvrđuje se da je Posjednik, Stuhl d.o.o., putem osobe ovlaštene za zastupanje predao EOS nekretninama ključeve za navedenu nekretninu.

4. Prisutne strane sporazumno utvrđuju da je gore navedenim radnjama te potpisom ovog Zapisnika od ovlaštenih osoba Posjednika i EOS nekretnina, EOS nekretnine stupio u posjed predmetne nekretnine opisane pod točkom 1. ovog Zapisnika.

5. Ovaj primopredajni zapisnik sastavljen je u dva istovjetna primjerka koja potpisuju obostrano ovlaštene osobe Posjednik i EOS nekretnina te svaka strana zadržava po jedan primjerak Zapisnika.

6. Ostale napomene:

Za Posjednika:



Zlatko Koračević,
direktor trg. dr. Stuhl d.o.o.

STUHL d.o.o. 
Varaždinska ulica II odvojak 4
JALKOVEC | OIB: 15008192338

Za Vlasnika:



Fran Došen, pp

EOS nekretnine d.o.o.
ZAGREB